

貸借対照表

(2026年3月31日現在)

科 目	金 額	科 目	金 額
	千円		千円
(資産の部)		(負債の部)	
流動資産	10,227,941	流動負債	5,258,723
現金及び預金	2,914,536	預り保証金(1年以内)	129
未収入金	904,378	リース債務(短期)	1,657
有価証券	6,279,938	未払金	2,899,585
前払費用	29,251	未払費用	567,582
立替金	61,101	未払法人税等	664,744
その他流動資産	38,735	未払消費税等	88,457
		前受金	501,131
		預り金	499,028
		賞与引当金	36,406
固定資産	49,748,256	固定負債	12,422,291
有形固定資産	22,942,327	預り敷金保証金	11,065,522
建物	8,620,167	リース債務(長期)	3,454
建物附属設備	8,756,572	退職給付引当金	192,518
構築物	808,489	役員退職慰労引当金	22,700
機械装置	20,953	繰延税金負債	1,138,096
車両運搬具	4,637		
工具器具備品	537,216	負債計	17,681,014
リース資産	4,647		
土地	4,121,555	(純資産の部)	
建設仮勘定	68,088	株主資本	41,855,203
無形固定資産	998,380	資本金	7,200,000
借地権	871,790	利益剰余金	34,655,203
公共施設等負担金	5,602	利益準備金	1,232,640
その他無形固定資産	120,986	その他利益剰余金	33,422,563
投資その他の資産	25,807,548	別途積立金	14,700,000
投資有価証券	22,152,313	改装積立金	11,500,000
関係会社株式	36,000	繰越利益剰余金	7,222,563
差入敷金保証金	3,593,261	評価・換算差額等	439,980
長期前払費用	4,530	その他有価証券評価差額金	439,980
その他投資	21,441		
		純資産計	42,295,183
資産合計	59,976,198	負債・純資産合計	59,976,198

(注) 記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。

損益計算書

(2025年4月 1日から
2026年3月31日まで)

科 目	金 額	
	千円	千円
営 業 収 益		
建物賃貸収益	8,911,641	
建物家賃収益	7,326,428	
管理収益	1,585,213	
付帯施設収益	903,972	
その他の収益	548,800	10,364,415
営 業 費		7,352,387
営 業 総 利 益		3,012,028
販売費及び一般管理費		553,211
営 業 利 益		2,458,817
営 業 外 収 益		
受取利息	108,215	
その他の収益	105,806	214,021
営 業 外 費 用		381,286
経 常 利 益		2,291,552
特 別 利 益		
その他特別利益	405,300	405,300
特 別 損 失		
固定資産除却損	1,477	
その他特別損失	11,604	13,082
税 引 前 当 期 純 利 益		2,683,770
法人税、住民税及び事業税	841,621	
法人税等調整額	△ 19,899	821,722
当 期 純 利 益		1,862,047

(注)記載金額は千円未満を切り捨てて表示しております。